



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

**Die 47. Sitzung des Stadtrates Schwarzenberg findet am Montag, dem 26.02.2018 um 17:15 Uhr im Rathaus, Straße der Einheit 20, Ratssaal 1. OG statt.**

*Tagesordnung - Öffentlicher Teil*

- TOP 6 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin zur öffentlichen Sitzung
- TOP 7 Fragestunde für Bürger und Stadträte
- TOP 8 Erneuter Beschluss zur 1. Nachtragssatzung für das Haushaltsjahr 2018
- TOP 9 Verkauf eines Baugrundstückes an der Lindenstraße im Stadtteil Heide, Flurstück 838/151, Gem. Schwarzenberg
- TOP 10 Verkauf eines Baugrundstückes am Kratzbeersteig, T.v. Flurstück 849/12, Gem. Schwarzenberg (Objekt 2)
- TOP 11 Ausschreibung der Flurstücke 1123/31 und 1096/1 der Gemarkung Schwarzenberg, Auer Straße / Schneeberger Straße
- TOP 12 Beschluss zur Ausübung des Stimmrechtes der Stadt Schwarzenberg in der Jagdgenossenschaft Schwarzenberg zur Verlängerung der Jagdpachtverträge
- TOP 13 Förderung des Rückbaus des Gebäudes Am Talblick 35 im Stadtteil Sonnenleithe
- TOP 14 Vergabe der Bauleistungen zu den Verkehrs- und Funktionsflächen für den Bauhofstandort Grünhainer Str. 32 a
- TOP 15 Vergabe der Planungsleistungen für die Verkehrs- und Funktionsflächen für den Bauhof Standort an der Grünhainer Straße 32, Verkehrsanlagen Lph. 8 und 9
- TOP 16 Beschluss zur Bestätigung der Ausführungsplanung sowie der öffentlichen Ausschreibung der Bauleistungen für die Maßnahme „Anbau einer Sauna an das Sonnenbad“
- TOP 17 Ermächtigung des Technischen Ausschusses der Stadt Schwarzenberg zur Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Anbau einer Sauna an das Sonnenbad“
- TOP 18 Ermächtigung des Technischen Ausschusses der Stadt Schwarzenberg zur Beschlussfassung im Zusammenhang mit der Maßnahme energetische und brandschutztechnische Sanierung der Schule Erla-Crandorf, Haus 2
- TOP 19 Ermächtigung der Oberbürgermeisterin der Stadt Schwarzenberg zur Vergabe der Leistungen zur Zustandserfassung und Bewertung sowie zur Fortschreibung der Anlagenbuchhaltung für das Straßen- und Wegenetz der Stadt Schwarzenberg
- TOP 20 Betriebskostenabrechnung für die Kindertageseinrichtungen im Stadtgebiet Schwarzenberg 2016
- TOP 21 Festlegung der Elternbeiträge für den Besuch der Kindertageseinrichtungen in Schwarzenberg
- TOP 22 Durchführung und Finanzierung der 825 Jahrfeier in Bernsgrün
- TOP 23 Investitionsvereinbarung zu Modernisierungsmaßnahmen im Ratskeller Schwarzenberg
- TOP 24 Informationen über Bauvorhaben
- TOP 25 Informationen

gez. Hiemer  
Oberbürgermeisterin

**Bekanntmachung des Beschlusses zur Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich der Schneeberger Straße „Hofgarten“**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 27.11.2017 mit Beschluss-Nr.461/2017 folgenden Beschluss gefasst:

Der Stadtrat der Stadt beschließt

1. Gemäß § 2 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet im Bereich der Schneeberger Straße 40 gemäß in der Anlage beigefügtem Lageplan, genannt Bebauungsplan „Hofgarten“
2. sowie den Abschluss einer Vereinbarung zur Übernahme der Planungskosten mit dem Eigentümer.

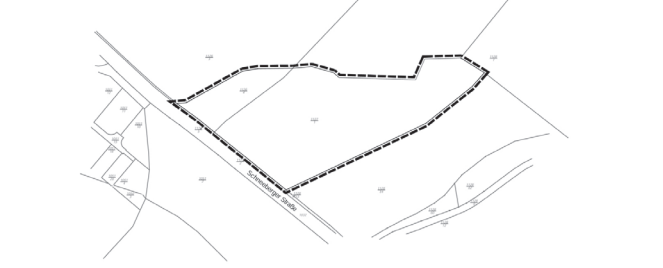
**Abstimmungsergebnis**

21 Ja-Stimmen    1 Nein-Stimme    4 Enthaltungen

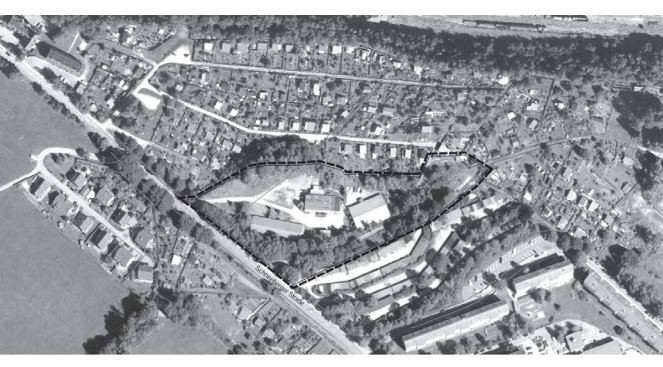
Hiemer  
Oberbürgermeisterin



Anlage zur Beschlussvorlage BV/2738/2017  
SR 27.11.2017 - TOP 16



GROSSE KREISSTADT SCHWARZENBERG  
Bebauungsplan Schneeberger Straße  
Abgrenzungsvorschlag Geltungsbereich 06.12.2016  
M 1 : 2.000 i.O.  
20 40 100



GROSSE KREISSTADT SCHWARZENBERG  
Bebauungsplan Schneeberger Straße  
Abgrenzungsvorschlag Geltungsbereich 06.12.2016  
Anlage zur Beschlussvorlage BV/2738/2017  
SR 27.11.2017 - TOP 16  
M 1 : 2.000 i.O.  
20 40 100

**Tipps & Termine**

**Mehr als 100 Nachtwächter und Türmer bereits angemeldet**

Am 31.01.2018 endete die offizielle Anmeldefrist für das 33. Europäische Nachtwächter- und Türmerzunfttreffen in Schwarzenberg. Für das Zunfttreffen, welches im Zeitraum vom 10.-13. Mai 2018 in Schwarzenberg stattfinden wird, haben sich bis letzte Woche insgesamt 22 Türmer und 83 Nachtwächter und noch einmal 70 Begleitpersonen aus insgesamt 47 europäischen Städten angemeldet. Dabei kommen die Zunftbrüder aus den Niederlanden, Dänemark, Polen, Österreich, der Schweiz und natürlich Deutschland.

Sicher wird die Zahl der Gäste an dem Wochenende in den nächsten Tagen noch steigen.



Europäisches Nachtwächter- und Türmerzunfttreffen in Schwarzenberg/Erzgeb. 10.-13.Mai 2018

**Stellenausschreibung:**  
Sie sind handwerklich und technisch versiert, haben Erfahrungen als Hausmeister und suchen eine Vollzeitbeschäftigung als

**Hausmeister (m/w).**

Die HMT GmbH ist ein Tochterunternehmen der Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH.

Nähere Informationen zur Stellenausschreibung entnehmen Sie bitte der Homepage der Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH:  
www.swg-schwarzenberg.de  
Grünhainer Str. 32 c, 08340 Schwarzenberg, Tel. 03774 - 130710

**IMPRESSUM**

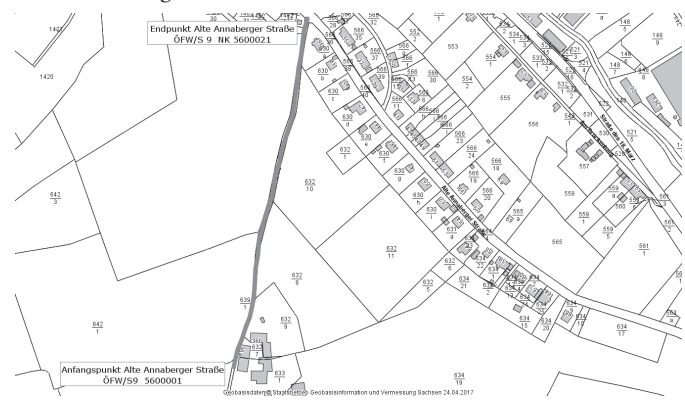
Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ u. „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

**Bekanntmachung zur Eintragung der Umstufung eines Teilstücks der Alten Annaberger Straße zum öffentlichen Feld- und Waldweg und zur Eintragung einer Widmungserweiterung**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 09.05.2016 beschlossen, gemäß § 6 und § 7 des Straßengesetzes für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) vom 21.01.1993 (mit Rechtsstand vom 24.03.2016), das Teilstück der Alten Annaberger Straße zum Freitaggut zum öffentlichen Feld- und Waldweg abzustufen. In diesem Zusammenhang erfolgt eine Widmungserweiterung mit der Widmungsbeschränkung „Anlieger und Radfahrer frei“.

Straßenname: Alte Annaberger Straße (Teilstück Freitaggut)  
Flurstücke: T.v. 639/1 Gemarkung Schwarzenberg  
Anfangspunkt: südwestliche Ecke HN 36a, NK 5600001  
Endpunkt: Einmündung in die Alte Annaberger Straße in Höhe HN 36 NK 5600021  
Baulastträger: Große Kreisstadt Schwarzenberg  
Widmungsbeschränkung: „Anlieger und Radfahrer frei“  
Länge Gesamt: 0,413 km  
Nr. der Straße: ÖFW/S 9

**Begründung:**  
Die Widmungserweiterung erfolgt als Ergänzung zur Umstufung des Landratsamtes des Erzgebirgskreises von einer Ortsstraße zum öffentlichen Feld- und Waldweg. Die bisherige Widmungsbeschränkung musste auf den Radverkehr erweitert werden. Beide Verfahren erfolgen im Rahmen der kontinuierlichen Überarbeitung und Korrektur des Straßenbestandsverzeichnisses der Stadt Schwarzenberg.



Der beigefügte Lageplan ist Bestandteil der öffentlichen Bekanntmachung. Die Widmungsverfügung wird am Tag nach der Bekanntmachung und die Eintragungsverfügung mit Bestandskraft der Widmungsverfügung wirksam.

**Einsichtnahme:**  
Die Verfügungen können während der Dienstzeiten bei der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Zimmer 3.05 eingesehen werden.  
**Rechtsbehelfsbelehrung:**  
Gegen die Verfügungen kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei der Großen Kreisstadt Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg einzulegen.

Schwarzenberg, den 16. Januar 2018

Hiemer  
Oberbürgermeisterin



**Tipps & Termine**  
**Wichtige Termine - Schulanmeldung in der Oberschule Stadtschule**

- Die Anmeldung der künftigen Schüler/innen der Klasse 5 in der Oberschule Stadtschule ist zu folgenden Terminen möglich:
  - 28. Februar 2018 von 07.00 Uhr bis 15.30 Uhr
  - 01. März 2018 von 07.00 Uhr bis 15.30 Uhr
  - 02. März 2018 von 07.00 Uhr bis 15.30 Uhr
  - 03. März 2018 von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr (Samstag)
  - 05. März 2018 von 07.00 Uhr bis 15.30 Uhr
  - 06. März 2018 von 07.00 Uhr bis 15.30 Uhr
  - 07. März 2018 von 07.00 Uhr bis 10.00 Uhr
- und nach telefonischer Vereinbarung.  
**Kontakt für Rückfragen: Stadtschule-Schwarzenberg Erlaer Str. 6, 08340 Schwarzenberg, Tel: (03774) 23137, Fax: (03774) 177165, E-Mail: osstadtschule@schwarzenberg.de**

**Spannendes Schulleben in der Oberschule Stadtschule**

Gleich nach den Ferien gehen die Schülerinnen und Schüler der Klassenstufen 7 zur Potenzialanalyse in das Bildungswerk der Sächsischen Wirtschaft, kurz bsw. Dies gehört zum Berufsorientierungskonzept der Schule. In Kleingruppen werden die Kompetenzen der Jungen und Mädchen ermittelt, um anschließend eine Aussage darüber zu treffen, welche Berufe empfehlenswert wären. In Klasse 8 und 9 erkunden die Schüler dann verschiedene Berufsfelder und gehen auf Exkursion in Betriebe in Schwarzenberg und Umgebung. Ein tolles Programm, was viel Interessantes und natürlich auch Abwechslung vom Schulalltag bringt.

**Verschiedenes**  
**Schwarzenberger Ferienwohnung mit Sternen ausgezeichnet**

Am 15.02.18 konnte Familie Gluth für ihre beiden gemütlichen Ferienwohnungen im Schwarzenberger Stadtteil Wildenau eine drei und eine vier Sterne Zertifizierung entgegennehmen. Die Klassifizierung erfolgt nach den Qualitätsstandards des Deutschen Tourismusverbands DTIV. Die Hauptamtsleiterin, Sylvia Mack, überreichte im Namen der Oberbürgermeisterin die Urkunden und machte sich selbst ein Bild von den beiden Ferienwohnungen. Neben der Qualität der Unterkünfte sind ihre zentrale aber ruhige Lage in der Nähe des Bahnhofs Schwarzenberg und am Zugang zum malerischen Oswaldtal weitere gute Argumente für einen Urlaubsaufenthalt. Die Auszeichnung der genannten Ferienwohnungen erfolgte bereits zum zweiten Mal und ist nun bis Januar 2021 gültig.

