



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

Bekanntmachung der Stadt Schwarzenberg des Beschlusses über die Wiederholung des Satzungsbeschlusses zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung am Kirchsteig“ Schwarzenberg Ortsteil Grünstädtel

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 28.11.2016 die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung am Kirchsteig“, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom März 2016 beschlossen.

Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB wird der beschlossene Bebauungsplan hiermit bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Die Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnbebauung am Kirchsteig“, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom März 2016 werden ab dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung in der Stadtverwaltung Schwarzenberg, Straße der Einheit 20, Bauamt, Zi. 3.04 in 08340 Schwarzenberg während der folgenden Zeiten zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Montag und Freitag: von 9.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag: von 9.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr
Donnerstag: von 9.00 bis 12.00 und 13.00 bis 16.00 Uhr

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des Baugesetzbuches (BauGB) über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis 43 BauGB und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgerechter Geltendmachung wird hingewiesen.

Nach § 215 Abs. 1 BauGB werden
- eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, unbeachtlich,
wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplanes oder der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts Mangels geltend gemacht worden sind.

Schwarzenberg, den 12.05.2017

Hiemer
Oberbürgermeisterin



Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO)

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. die Oberbürgermeisterin dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der Jahresfrist

- a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
- b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Stadt Schwarzenberg unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach den Nummern 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Schwarzenberg, den 12.05.2017

Hiemer
Oberbürgermeisterin



Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 27. März 2017 folgende Beschlüsse gefasst: (Teil 2)

Beschluss Nr.: 369/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die „Entgeltordnung für den Wohnmobilstellplatz Schwarzenberg“ gemäß Anlage zu dieser Vorlage.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 370/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Satzung der Stadt Schwarzenberg über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit im kulturellen/touristischen Bereich sowie im Bereich der Heimatpflege entsprechend der Anlage zu dieser Vorlage.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 371/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 25.135,66 € für Planungsleistungen zur Errichtung eines Parkhauses in der Maßnahme 5411.001 / 02/2011 des Haushaltsjahres 2016. Die Deckung soll aus der Maßnahme 5411.001 / 15/2016 erfolgen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Beschluss Nr.: 372/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 58.300 € für die Maßnahme 5411.001 / 18/2017 „Gehweg Sachsenfelder Straße“. Die Deckung soll durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve gesichert werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 373/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt eine außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 65.000,00 € für das Vorhaben „Erweiterung der Baumaßnahme „Straßenbau Sachsenfelder Straße, 2. Bauabschnitt“. Die Deckung erfolgt aus der Maßnahme „Aufwertungsmaßnahmen Sonnenleithe“, Produkt 5111.002.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 374/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt eine außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 100.000,00 € für das Vorhaben „Erweiterung der Baumaßnahme „Straßenbau Heideweg“, 2. Bauabschnitt. Die Deckung erfolgt aus der Maßnahme „Schnitzerheim Gartenstraße 4“, Produktnummer 28.11.004 in Höhe von 64.934,00 € und aus der Maßnahme „Aufwertungsmaßnahmen Sonnenleithe“, Produktnummer 5111.002 in Höhe von 35.066,00 €.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 375/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt:

1. die Förderung des Umbaus und der Sanierung des Gebäudes Karlsbader Str. 7 (Flurstück 75/2 der Gemarkung Schwarzenberg) in Höhe von max. 32,92 % der zuwendungsfähigen Kosten und somit eine Erhöhung der Förderung um max. 29.612,00 € aus dem Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz – Historische Altstadt 2014 – 2021“ und hierzu
2. den Abschluss eines Nachtrages zum städtebaulichen Vertrages zur Durchführung und Förderung des Umbaus und der Sanierung der Karlsbader Straße 7 zwischen der Stadt Schwarzenberg und dem Eigentümer, der Schwarzenberger gemeinnützigen Baugesellschaft mbH.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschluss Nr.: 376/2017

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beauftragt die Verwaltung im Rahmen der Maßnahme „Umgestaltung und Erweiterung des soziokulturellen Zentrums Haus der Vereine“, den Einbau einer Personenaufzugsanlage im Hauptgebäude mit geschätzten Gesamtaufwänden von 130.000 € brutto in die Aufgabenstellung für die weitere Planung der Gesamtmaßnahme zu integrieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Wanderwoche echt-erzgebirge

Im Rahmen der Wanderwoche echt-erzgebirge werden auch zwei Wanderungen in Schwarzenberg durchgeführt. So lockt am **22.5.17** die Tour „Über den Wolken – fliegende Kisten über dem Pöhlwassertal“ zu einer wissensreichen Wanderung, bei der die Geschichte der ehemaligen Fliegerschule in Pöhl vorgestellt wird.

Start: 9:30 Uhr am Alten Rathaus Pöhl (ca. 9 km); Wanderführer:

Michael Gust, SV Fortuna Pöhl e.V.
Am **24.5.17** geht es mit Türmer Gerd Schlesinger zur aussichtsreichen Wanderung rund um Bernsgrün über den dortigen Rundwanderweg getreu dem Motto „Bergbaugeschichte und Schnitzkunst rund um Bernsgrün“.
Start: 9:30 Uhr, Parkplatz an der Stückerstraße.
(Voranmeldungen nicht erforderlich)

Veranstaltungen in der Stadt Schwarzenberg

Besucherbergwerk Zinnkammern Pöhl e.V.
Sonntag, 14.05.2017
Eintritt: 21,00 €

Bergmusikalische Wanderung unter Tage mit Abschlusskonzert nach der Wanderung und außergewöhnlichen Darbietungen für alle Sinne! Erzgebirgensemble Aue mit Steffen Kindt
(Preis: 16 €, erm.: 13 €)
www.zinnkammern.de

Besondere Veranstaltung für Geschäftsinhaber aus Schwarzenberg

mit Gastroreferent Jürgen Krenzer aus der Rhön, der als Experte für Begeisterung gilt.
am **Dienstag, den 23. Mai 2017, 19.00 Uhr**, im Ratskeller in SZB
Bei Interesse wenden Sie sich bitte an Nicole Ullmann, Tel. 03774 505999
E-Mail: gewerbeverein.schwarzenberg@t-online.de

Die 36. Sitzung des Stadtrates Schwarzenberg findet am Montag, dem 22.05.2017, 17.00 Uhr, im Rathaus, Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg, Ratsaal 1. OG, statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Stadtrates
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 36. Sitzung des Stadtrates
- TOP 5 Fragestunde für Bürger und Stadträte
- TOP 6 Bestätigung der Wahl von Herrn Uwe Singer zum Ortswehrleiter der Freiwilligen Feuerwehr Heide
- TOP 7 Zahlung eines Zuschusses an den Wirtschafts- und Gewerbeverein Schwarzenberg e.V. zur Finanzierung des Stadtmarketings für die Stadt Schwarzenberg.
- TOP 8 Ausreichung eines Zuschusses für die Baumaßnahme „Teilsanierung Sportplatz Erla-Grandorf“, 1. BA
- TOP 9 Beschluss zu einer außerplanmäßigen Mittelbereitstellung für das Vorhaben „Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage an der Clara-Zetkin-Straße“ für das Haushaltsjahr 2017
- TOP 10 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Sanierung des Schlossparkes Schwarzenberg mit dem Landkreis Erzgebirgskreis, vertreten durch den kul(T)our-Betrieb des Erzgebirgskreises
- TOP 11 Abschluss einer Durchführungsvereinbarung mit dem Erzgebirgskreis, zur Erbringung von Planungsleistungen für die Sanierung des Schlossparkes in Schwarzenberg
- TOP 12 Standortkonzeption für das Areal „Kutzscherberg“, Fl.St. 357/4 der Gemarkung Schwarzenberg
- TOP 13 Ausschreibung von 3 Baugrundstücken am Kratzbeersteig
- TOP 14 Ausweisung von Kern- und Pufferzonen im Bereich „Bergbaulandschaft Rother Berg“ als Bestandteil des Welterbetrages Montanregion Erzgebirge
- TOP 15 Sitzungsplan des Stadtrates, seiner Ausschüsse und der Ortschaftsräte für das II. Halbjahr 2017
- TOP 16 Ausreichung eines Zuschusses zum Bau einer 100 m Bahn an den Schützenverein Schwarzenberg e.V.
- TOP 17 Informationen zum offiziellem Namen des ehemaligen St. Georgenfriedhofes
- TOP 18 Informationen

gez. Hiemer
Oberbürgermeisterin

Verschiedenes

Barrierearme Umgestaltung der Oberen Schloßstraße in Schwarzenberg

Die Firma WTK baut derzeit in mehreren Bereichen der Oberen Schloßstraße. Die Arbeiten im Fußweg entlang der Oberen Schloßstraße bedingen noch keine Vollsperrung. Die Verkehrsführung ist wieder wie vorher als Einbahnstraßenverkehr geregelt. Eine Vollsperrung macht sich erst dann erforderlich, wenn die Arbeiten direkt in der Straße erfolgen. Das wird nunmehr voraussichtlich ab 06.06.2017 sein. Dann erfolgt die Verkehrs-

führung wie bereits angekündigt über die Untere Schloßstraße mit einer Ampellösung. Durch den reibungslosen Ablauf vor Ort und das gute Miteinander konnte gemeinsam mit der Baufirma ein Bauablauf gewählt werden, der eine endgültige Fertigstellung der Maßnahme „Barrierearmer Umbau der Oberen Schloßstraße in Schwarzenberg“ für Ende Juli 2017 ermöglicht. Fußläufig bleibt die Obere Schloßstraße weiterhin zu jedem Zeitpunkt begehbar.

Internationaler Museumstag im PERLA CASTRUM

Unter dem diesjährigen Motto "Spurensuche. Mut zur Verantwortung!" lädt das PERLA CASTRUM am **21. Mai 2017** zum Schauklöppeln und **14.30 Uhr** durch die neue Sonderausstellung „Spitzenmäßig – die Firma Hartmann“ ein. Von **10 - 17 Uhr** wird eine ehemalige Mitarbeiterin der Firma Hartmann das Klöppelhandwerk in seiner Kunstfertigkeit vorführen. Die Geschichte des Klöppelhandwerkes ist im deutschen und tschechischen Teil des Erzgebirges fest verankert. Zur Ausgestaltung des internationalen Museumstages tragen auch Klöppelinnen aus der tschechischen Projektpartnerstadt Ostrov bei. Die Städte Ostrov und Schwarzenberg kooperieren bei Veranstaltungen auf deutscher und tschechischer Seite seit mehreren Jahren im Rahmen des Projektes „Von Schloss zu Schloss – Schwarzenberg und Ostrov an der Silberstraße“, welches

im Programm Ziel3 mit Mitteln des Europäischen Fonds zur regionalen Entwicklung gefördert wurde. Für das Jahr 2018 sind weitere Aktivitäten mit dem derzeitigen tschechischen Projektpartner Abertamy im Rahmen des neuen Projektes „Eisen, Zinn und Handwerkskunst in Schwarzenberg und Abertamy – Zeitzeugen der montanen Kulturlandschaft Erzgebirge/ Krušnohoří“ geplant.



Vollsperrung in Pöhl

Ab Einmündung Hauptstraße in Richtung Mitteldorf bis Hausnummer 5 erfolgt in Pöhl seit dem **15.05.2017** auf Grund von Kanal- und Straßenbauarbeiten eine Vollsperrung bis voraussichtlich **30.11.2017**. Die Ausschilderung vor Ort ist bitte zu beachten.

Samstagsöffnung des Einwohnermeldeamtes vorgezogen

Die nächste Samstagsöffnung des Einwohnermeldeamtes Schwarzenberg findet wegen der Brückentage schon am **27. Mai 2017, 10.00 - 12.00 Uhr** statt.