



# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg. Verantwortlich für „Tipps & Termine“ und „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

## Die 55. Sitzung des Stadtrates Schwarzenberg findet am Mittwoch, dem 24.10.2018 um 17:00 Uhr im Ratskeller, Ritter-Georg-Saal, Markt 1 in 08340 Schwarzenberg statt.

### Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Stadtrates
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 55. Sitzung des Stadtrates
- TOP 5 Fragestunde für Bürger und Stadträte
- TOP 6 Ausschreibung von Leistungen für das Vorhaben „Sanierung des Schlossparkes in Schwarzenberg“
- TOP 7 Beschluss zu einer überplanmäßigen Mittelbereitstellung für die Maßnahme „Sanierung der Freiflächen am Feuerwehrgerätehaus Grünstädtel“ im Haushaltsjahr 2018
- TOP 8 Bereitstellung von Städtebaufördermitteln für die Modernisierung der Gebäude Gartenstraße 7 und 7a im Areal Kutzscherberg
- TOP 9 Förderung des Rückbaus des Garagenstandortes am Pappelweg im Rahmen der städtebaulichen Maßnahme „Wohnumfeldgestaltung Pappelweg“
- TOP 10 Bestätigung der Ausführungsplanung und öffentlichen Ausschreibung der Bauleistungen für das Vorhaben „Neugestaltung der Außenanlagen des ehemaligen Rathauses in Pöhla“
- TOP 11 Ausschreibung der Bauleistungen zum Vorhaben „Instandsetzung und Sanierung der Feierhalle Wildenau“ - Los 1-Bauhauptleistungen, Los 2 - Gerüstbauarbeiten, Los 3 - Dachdecker, - Klempner, - Zimmererarbeiten, Los 4 - Tischlerarbeiten
- TOP 12 Bestätigung der Genehmigungsplanung und Beschluss zur öffentlichen Ausschreibung für das Vorhaben „Ausbau Roter Mühlenweg in Schwarzenberg“
- TOP 13 Bestätigung der Genehmigungsplanung und Beschluss zur öffentlichen Ausschreibung für das Vorhaben „Dekensanierung Grünhainer Straße 1. BA und Gehwegweiterung um 120 m in Schwarzenberg“
- TOP 14 Ausschreibungsbeschluss für die Maßnahme „Um- und Anbau des Erdgeschosses Rathaus Schwarzenberg“ - Los 9 - Bodenbelagsarbeiten und Los 10 - Malerarbeiten (innen)
- TOP 15 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Gebäude 4 - Bauhof“ - Los 2 - Metallbauarbeiten (Dachkonstruktion)
- TOP 16 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Gebäude 4 - Bauhof“ - Los 3 - Metallbauarbeiten (Türen und Tore)
- TOP 17 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Gebäude 4 - Bauhof“ - Los 4 - Elektroinstallation
- TOP 18 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Gebäude 4 - Bauhof“ - Los 5 - HLS-Installationen
- TOP 19 Vergabe der Planungsleistungen Lph. 3-4 für das Vorhaben „Neubau einer Kaltlagerhalle und Schaffung von Freilagerfläche auf einem städtischen Grundstück an der Gartenstraße in Schwarzenberg“
- TOP 20 Projekt 100m-Bahn („Schießtunnel“ in 2 Abschnitten) des Schützenvereins Schwarzenberg e.V. einschließlich Antrag auf einen Zuschuss für den Bau
- TOP 21 Abwägung von Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Schwarzwasser“
- TOP 22 Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Am Schwarzwasser“
- TOP 23 Informationen über Baugeschehen
- TOP 24 Informationen

gez. Hiemer  
Oberbürgermeisterin

## Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Haushaltssatzung der Stadt Schwarzenberg für die Jahre 2019 und 2020

Der Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Schwarzenberg für die Haushaltsjahre 2019 und 2020 als Doppelhaushalt wird gemäß § 76 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Zeit vom **25. Oktober 2018 bis zum 05. November 2018** öffentlich ausgelegt und kann in der Finanz- und Ordnungsverwaltung der Stadt Schwarzenberg (Rathaus), Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg - Sachgebiet Finanzmanagement, Zimmer 1.02 - während der nachfolgend aufgeführten üblichen Dienstzeiten eingesehen werden:

|            |  |
|------------|--|
| Montag     | 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| Dienstag   | 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr |
| Mittwoch   | 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr                            |
| Donnerstag | 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr u. 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| Freitag    | 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr                            |

Während dieser Zeit besteht die Möglichkeit der Einsichtnahme für jedermann. Einwendungen der Einwohner und Abgabepflichtigen zum Entwurf der Haushaltssatzung sind bis zum 14. November 2018 zu den o.g. Zeiten ebenfalls im Sachgebiet Finanzmanagement - Zimmer 1.02 - möglich.

Schwarzenberg, den 10.10.2018

Hiemer  
Oberbürgermeisterin

### Tipps & Termine

## Bilderbuchkino „Der kultivierte Wolf“

Ab Oktober können sich kleine Bücherfreunde wieder auf die monatlichen Vorlesestunden in der Stadtbibliothek Schwarzenberg freuen.

Los geht's am **25.10.2018, 16:30 Uhr** mit der Geschichte vom „kultivierten Wolf“.

Wölfe haben bekanntlich nur eins im Sinn: Fressen! Am liebsten machen sie sich über kleine Schweinchen, Geißlein und Großmütter her. Auch der Wolf in dieser Geschichte hat großen Hunger und gerät auf der Suche nach etwas Essbarem auf einen Bauernhof. Dort stellt er verblüfft fest, dass die Tiere sich von ihm nicht beeindrucken lassen, sondern ungerührt weiter in ihren spannenden Büchern lesen. Lesende Tiere! Da will der Wolf auch



STADTBIBLIOTHEK SCHWARZENBERG

dazugehören. Doch um in den exklusiven Hofkreis aufgenommen zu werden, muss er erst lesen lernen. Also vergisst der Wolf seinen Hunger und eilt in die Schule, in die Bücherei und in die örtliche Buchhandlung...

Der Eintritt ist frei.  
Vor Anmeldung ist erwünscht  
(Tel. 03744 23031, Mail: [bibliothek@schwarzenberg.de](mailto:bibliothek@schwarzenberg.de))

### Tipps & Termine

## Seniorennetzwerk



### Aktionstag

Lebendiger Seniorenwegweiser  
**27.10. Ritter-Georg-Halle**  
**10 - 14 Uhr Schwarzenberg**



Das Seniorennetzwerk hat im Rahmen seiner Tätigkeit eine Broschüre herausgegeben, den **Seniorenwegweiser**. In diesem sind interessante Informationen und Ansprechpartner für verschiedenste Bereiche enthalten.

Viele dieser Akteure sind zum **Aktionstag** für Sie in der Ritter-Georg-Halle vertreten, um Ihnen mit Rat und Tat zur Seite zu stehen.

Es erwarten Sie u.a. die Themen:

- o Gesundheitsfürsorge
- o Wohnformen im Alter
- o Freizeitangebote
- o Reisen
- o Beratungsangebote
- o alles rund um das Thema Pflege



Kulturelles Angebot:  
o Showtanzeinlage mit Jung und Alt – Sarah Schwengfelder, Flame Dancers Schwarzenberg e.V.

„Es gibt nur eine wahrhafte Freude: den Umgang mit Menschen.“

Antoine de Saint-Exupéry



Weiterhin gibt es Fachvorträge:

- o Demenz – Stefan Nolte, Demenz-Experte
- o Alltagsbekleidung und Nachbarschaftshilfe – Bianca Hammer
- o Älter werden und Alt sein – Leben in Schwarzenberg – Susanna Müller

Weitere Aktionen:

- o Ein Niederflerbus der RVE mit Rampe steht zur Testnutzung für Menschen mit Rollator, Rollstuhl usw. bereit.
- o Testen Sie E-Bikes – Auto Riedel Glomb KG stellt Fahrräder zur Verfügung.
- o Für Ihr leibliches Wohl sorgt die Ritter-Georg-Klausen.
- o „Vorsicht Falle - Abzockern auf der Spur“ – ein Detektivspiel der Verbraucherzentrale Sachsen e.V.
- o Hilfsmittel zum Anfassen und Testen o u.v.m.

### Verschiedenes

## Stadtverwaltung eingeschränkt erreichbar

Am 24.10.2018 sind das Rathaus Schwarzenberg sowie die Außenstellen PERLA CASTRUM, Stadtinformation, Bibliothek, Bauhof/Ordnungsamt auf Grund der aktuellen Umbaumaßnahmen nicht bzw. nur eingeschränkt telefonisch und per E-Mail erreichbar.

### Zur Baumaßnahme im Rathaus:

Vor Kurzem konnte die Rohbauaufstellung des neuen Anbaus an das Rathaus begangen werden. Aktuell erfolgt die Heizungsinstallation bzw. die Vorbereitungen für die Umbindung der Anlage im Erdgeschoss. Ebenso werden aktuell Vorbereitungen für die Umbindung der Elektroinstallationen getroffen.

Nach Abschluss der Maßnahme steht den Rathausbesuchern im Erdgeschoss ein großes, modernes Bürgerbüro zur Verfügung, in welchem ein Großteil der Anliegen bearbeitet werden kann. Mit dem Umbau geht auch eine erforderliche Verbesserung des Brandschutzes und die Zentralisierung von Archivräumen einher.

Die aktuelle Maßnahme setzt sich aus zwei Bauabschnitten zusammen, welche jeweils gefördert werden.

1. Bauabschnitt – VwVInvestKraft „Brücken in die Zukunft“
2. Bauabschnitt – Städtebauförderung „Bund-Länder-Programm „Stadtumbau Ost“



## Stellenausschreibung

Bei der Stadtverwaltung Schwarzenberg sind zwei Stellen als Bauhofmitarbeiter (m/w/d) in Vollzeitbeschäftigung zu besetzen.

Die ausführlichen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Internetseite [www.schwarzenberg.de](http://www.schwarzenberg.de) unter Leben, Aktuelles, Stellenangebote.

## Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 12. September 2018 folgende Beschlüsse gefasst:

### Beschluss Nr.: 60/514/2018

Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 68/3 der Gemarkung Grünstädtel, Schwarzenberger Straße auf Grundlage des § 34 BauGB unter der Bedingung zu, dass der Nachweis der Erschließung mit dem Antrag auf Baugenehmigung noch erbracht wird.

### Beschluss Nr.: 60/515/2018

Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg stimmt dem Antrag auf Baugenehmigung eines Einfamilienhauses auf einem Teil des Flurstückes 1150/1 der Gemarkung Bermsgrün, Hollerberg und den Anträgen auf Befreiung von den Festsetzungen des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 (Wohnungsbaustandort Bermsgrün) mit folgenden Änderungen bis zum beantragten Umgang des Antrages:

- Überschreitung der Baugrenzen,
- Reduzierung des Mindestabstandes zur öffentlichen Verkehrsfläche auf 3 m,
- Verzicht auf die Festsetzung einer Firstrichtung des Daches auf der Grundlage der § 30 Abs. 2 und § 31 Abs. 2 BauGB zu.

### Beschluss Nr.: 60/516/2018

Der Technische Ausschuss der Stadt Schwarzenberg stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines kellerlosen Winkelbungalows, einstöckig mit Dachgeschoss aus Holz auf dem Flurstück 860/2 der Gemarkung Schwarzenberg, Pappelweg zu.

**PERLA CASTRUM**  
Ein Schloss voller Geschichte. Obere Schloßstr. 36, 08340 Schwarzenberg  
Di - So, 16.00 - 17.00 Uhr, Sonderöffnungszeiten an Feiertagen

**MAJOR LEHRER.MALER.REISENDER**

**15.09. - 28.10.2018**