



ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

DER GROSSEN KREISSTADT SCHWARZENBERG

Herausgeber: Große Kreisstadt Schwarzenberg · Straße der Einheit 20 · 08340 Schwarzenberg

Die 59. Sitzung des Technischen Ausschusses findet am Mittwoch, dem 15.08.2018 um 17:00 Uhr im Bauhof, Beratungsraum 1. OG, Grünhainer Straße 32a in 08340 Schwarzenberg statt.

Tagesordnung - Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung durch die Oberbürgermeisterin
- TOP 2 Feststellen der Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses
- TOP 3 Festlegung der Urkundspersonen für die Unterzeichnung der Niederschrift
- TOP 4 Bestätigung der Tagesordnung für die 59. Sitzung des Technischen Ausschusses
- TOP 5 Protokollbestätigung der 55. und 56. öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses
- TOP 6 Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau von 5 Balkonanlagen, Errichtung eines Aufzuges an das bestehende Wohngebäude, Käthe-Kollwitz-Straße 1-7
- TOP 7 Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Doppelhauses und Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Wohngebiet Clara-Zetkin-Straße“, Birkenweg
- TOP 8 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Anbau einer Sauna an das Sonnenbad“ - Los 4 - Bauelemente
- TOP 9 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Anbau einer Sauna an das Sonnenbad“ - Los 5 - Putz- und Estricharbeiten
- TOP 10 Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Anbau einer Sauna an das Sonnenbad“ - Los 6 - Trockenbauarbeiten
- TOP 11 Baubeschluss und Vergabe der Planungsleistungen Lph. 1-7 für das Vorhaben „Instandsetzung Stützmauer Friedhof Sachsenfeld“
- TOP 12 Informationen

gez. Hiemer
Oberbürgermeisterin

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 18. Juni 2018 folgenden Beschluss gefasst:

Beschluss Nr.: 41/255/2018

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Schwarzenberg beschließt den Verkauf eines mit Garagen bebauten Grundstückes hinter den Wohnhäusern Straße des 18. März 3 – 13 (Teilfläche von Flurstück 474/23) zum Verkehrswert einschließlich Vermessungskosten in Höhe von 28.900,00 €. Die Vertragsnebenkosten sind von den Erwerbern zu tragen.

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 25.06.2018 folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss Nr.: 538/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg nimmt Kenntnis vom Jahresabschluss, vom Lagebericht und vom Prüfbericht 2017 der Stadtwerke Schwarzenberg GmbH. Eine Weisung an die Oberbürgermeisterin für die Gesellschafterversammlung erfolgt nicht.

Beschluss Nr.: 539/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg nimmt Kenntnis vom Jahresabschluss, vom Lagebericht und vom Prüfbericht 2017 der Schwarzenberger Freizeit- und Servicegesellschaft mbH. Eine Weisung an die Oberbürgermeisterin für die Gesellschafterversammlung erfolgt nicht.

Beschluss Nr.: 540/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg nimmt Kenntnis vom Jahresabschluss, vom Lagebericht und vom Prüfbericht 2017 der Schwarzenberger Wohnungsgesellschaft mbH. Eine Weisung an die Oberbürgermeisterin für die Gesellschafterversammlung erfolgt nicht.

Beschluss Nr.: 541/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg bestätigt die Aufnahme der Personen in die Vorschlagsliste zur Wahl als Schöffen für die Geschäftsjahre 2019 bis 2023.

Beschluss Nr.: 542/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln im Haushaltsjahr 2018 in Höhe von 250.000,00 € für das Vorhaben „Grundhafter Ausbau der Straße Am Brückenberg mit Randsicherung in Schwarzenberg“. Die Mittel in Höhe von 239.000,00 € sollen aus der Erhöhung der Finanzhilfen sowie für den verbleibenden Betrag aus der Maßnahme „Allgemeiner Straßenbau“ verwendet werden. Die Mittel für den Tiefbau für die Erdkabel in Höhe von 11.000 € sollen aus der Refinanzierung der Stadtwerke Schwarzenberg GmbH gedeckt werden.

Beschluss Nr.: 543/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg bestätigt den Nachtrag in Höhe von ca. 135.000 € brutto an die Firma WTK Tief- und Kanalbau GmbH, Schwarzenberg für das Vorhaben „Grundhafter Ausbau der Straße Am Brückenberg mit Randsicherung in Schwarzenberg“.

Beschluss Nr.: 544/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Aufhebung der beschränkten Ausschreibung der Bauleistungen des LEADER-Projektes „Parken und Wandern am Herrenhof – Sanierung des Außenbereiches am Herrenhof Erla“.

Beschluss Nr.: 545/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Durchführung der Maßnahme „Touristische Aufwertung des Hammerparkplatzes unter Einbeziehung der angrenzenden Bereiche“ auf Basis der 1. Studie vom Mai 2018 mit einem grob geschätzten Gesamtkostenumfang in Höhe von ca. 450.000 € brutto sowie die Vergabe der Planungsleistungen, Lph 1 – 3, gemäß HOAI § 38 an das Planungsbüro Sven Reichel, Schwarzenberg mit einem Kostenumfang in Höhe von ca. 15.000 € brutto.

Beschluss Nr.: 546/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg ermächtigt den Technischen Ausschuss zur Vergabe der Bauleistungen Los 3 - Trockenbauarbeiten, Los 4 - Estricharbeiten, Los 8 - Fliesenarbeiten und Los 11 - Fassadenarbeiten, incl. Gerüst für die Maßnahme „Um- und Anbau des Erdgeschosses Rathaus Schwarzenberg“.

Beschluss Nr.: 547/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg ermächtigt die Oberbürgermeisterin mit der Vergabe der Bauleistungen für das Vorhaben „Erneuerung Alte Annaberger Straße Abzweig bis Haus-Nr. 36a in Schwarzenberg“.

Beschluss Nr.: 548/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt das Verfahren zur Aufhebung des Bebauungsplanes „Schulstraße Bermsgrün“ vom 19.09.2014 einzuleiten.

Beschluss Nr.: 549/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt, zwei Baugrundstücke „Am Neuanbau“ in Erla durch Veröffentlichung im Wochenendspiegel und auf der Homepage der Stadt Schwarzenberg zum Kauf anzubieten:

Baugrundstück 1 Flurstücke 840/5 und 841/5, Gemarkung Erla, mit einer Größe von insgesamt 774 m² zum Mindestgebot von 25,00 €/m² (19.350 €).

Baugrundstück 2 Flurstück 841/3 und Teil von Flurstück 840/28, Gemarkung Erla, mit einer Größe von insgesamt ca. 1.000 m², wenn die Pachtverträge beendet sind, zum Mindestgebot in Höhe von 25,00 €/m².

Beschluss Nr.: 550/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 764/7, Gemarkung Schwarzenberg mit einer Größe von ca. 1.300 m² zu einem Kaufpreis in Höhe von ca. 13.000,00 €. Der Beschluss des Stadtrates der Stadt Schwarzenberg Nr. 296/2011 vom 29.08.2011 wird hiermit aufgehoben.

Beschluss Nr.: 551/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt die Anpassung der Entgelte / Pachten der Garagen im Stadtgebiet auf 46,00 € zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

Beschluss Nr.: 552/2018

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Schwarzenberg beschließt

1. die öffentliche Widmung des östlichen Abschnitts der Straße Graulsteig T.v. Flurstück 210 Gemarkung Wildenau - als öffentlichen Feld- und Waldweg gemäß § 6 i.V.m. § 3 Absatz 1 Nr. 4 Buchstabe a des Sächsischen Straßengesetzes.
2. die Stadt Schwarzenberg als Träger der Straßenbaulast zu bestimmen
3. die Widmung erfolgt mit der Widmungsbeschränkung land- und forstwirtschaftlicher Verkehr und Radverkehr frei
4. den Erlass der Widmungsverfügung und die Änderung des Bestandsverzeichnisses für öffentliche Feld- und Waldwege Schwarzenberg

Beschluss Nr.: 553/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg beschließt

1. Die Bildung eines Beirates „Kultur“ mit folgenden Aufgaben:
 - Angelegenheiten der kulturellen Schwerpunkte und Entwicklungen in der Stadt Schwarzenberg einschließlich der eigenen städtischen Veranstaltungen wie Altstadt- und Edelweißfest, Weihnachtsmarkt, etc.
 - Wichtige Themen der Weiterentwicklung des städtischen Museums und der Stadtbibliothek
 - Themen der Städtepartnerschaften

Der Beirat Kultur soll in der Regel 1x im Quartal tagen.

Beschluss Nr.: 554/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg ermächtigt den Technischen Ausschuss der Stadt Schwarzenberg mit dem Beschluss zur Lärmaktionsplanung der Stadt Schwarzenberg.

2. Es werden folgende Mitglieder und Stellvertreter widerrufenlich bestellt:

Mitglied	Partei	Stellvertreter	Partei
Lilly Vicedom	CDU	André Dürigen	CDU
Gerd Schlesinger	CDU	Christof Dehnel	CDU
Christine Matko	CDU	Thomas Mehlhorn	CDU
Wolfram Dittmann	DIE LINKE.	Annelore Liebchen	DIE LINKE.
Jürgen Weigel	SPD	Ronald Krauß	DIE LINKE.
Lydia Schönberg	Pro SZB	Ralf Alex Fichtner	Pro SZB
Jörg Beier	Pro SZB	Frank Weihrauch	Pro SZB

3. Der Museumsbeirat wird damit aufgelöst

Beschluss Nr.: 554/2018

Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg ermächtigt den Technischen Ausschuss der Stadt Schwarzenberg mit dem Beschluss zur Lärmaktionsplanung der Stadt Schwarzenberg.

Tipps & Termine

Informationen zur Verkehrsführung anlässlich des Altstadt- und Edelweißfestes 2018

Drei tolle Tage sind von Freitag, 17. August, bis Sonntag, 19. August 2018 für die Alt- und Vorstadt angekündigt. Die Schwarzenberger feiern zusammen mit ihren Gästen das 25. Altstadt- und Edelweißfest.

Donnerstag, 16.08.2018:

Einschränkungen des öffentlichen Verkehrs und der Parkmöglichkeiten in der Altstadt – vor allem auf dem Unteren Markt – durch Aufbauarbeiten. An diesem Tag erfolgt auch die Anlieferung und Aufstellung des Toilettencontainers im Bereich Obere Schloßstraße 13 - 17.

Freitag, 17.08.2018:

Ab 7:00 Uhr erfolgt eine Vollsperrung des gesamten Festbereiches für den Fahrzeugverkehr (Markt, Obere und Untere Schloßstraße, Unterer Markt, Marktgässchen, Ratskellergässchen, Oberes Tor, Teile der Erlaer und Eibenstocker Straße) bis Sonntag, 19.08.18, 22:00 Uhr. Somit ist auch das Parken im Festbereich ab diesem Zeitpunkt nicht mehr möglich. Der Bereich Vorstadt wird ebenfalls im gleichen Zeitraum gesperrt.

Samstag, 18.08.2018:

Ab 12:00 Uhr ist das Parken im Brunnengraben untersagt, da auf dieser Strecke der Königsteinexpress verkehrt. Auf der Bahnhofstraße unterhalb des Totensteins kommt es zwischen 14:00 und 15:00 Uhr zu Verkehrseinschränkungen aufgrund des traditionellen Umzuges des Drachens mit Gefolge.

Sonntag, 19.08.2018:

Aufgrund des „6. Schwarzenberger Edelweißlaufes“ wird es im Zeitraum zwischen 10:00 und 13:00 Uhr zu weiteren Einschränkungen kommen. Ab der „Egermannbrücke“ wird die Bahnhofstraße bis hoch in die Altstadt für den Fahrzeugverkehr voll gesperrt – ebenso der Hammerweg. Des Weiteren sind im genannten Zeitraum der Hammerparkplatz und der Forstparkplatz zum Parken nicht erreichbar. Von den beiden Parkplätzen kann man in dieser Zeit auch nicht abfahren. Die Alt- und Vorstadt bleiben bis ca. 22:00 Uhr für den Fahrzeugverkehr voll gesperrt. Die Parkplätze im Stadtgebiet für Besucher sind entsprechend ausgeschildert. Die größte Kapazität bietet der Festplatz an der B 101 (P 20).

ALTSTADT- & Edelweiß FEST

SCHWARZENBERG 17.-19.08.

Festbesucher finden dort auf jeden Fall einen Parkplatz. Vor der Bibliothek am Schulberg sind Parkplätze für Schwerbehinderte eingerichtet.

Montag, 20.08.2018:
Durch die Abbauarbeiten werden die Verkehrseinschränkungen am Montag noch andauern.

Alle Ausschielderungen sind im Interesse einer ordnungsgemäßen und störungsfreien Durchführung des Altstadt- und Edelweißfestes unbedingt zu beachten! Die Stadtverwaltung bittet für alle Einschränkungen um Verständnis.

IMPRESSUM

Verantwortlich für öffentliche Bekanntmachungen: Heidrun Hiemer, Oberbürgermeisterin der Großen Kreisstadt Schwarzenberg; Verantwortlich für „Tipps & Termine“ u. „Verschiedenes“: Katrin Hübner, Ines Baumgärtel, Stadtverwaltung Schwarzenberg, beides: Straße der Einheit 20, 08340 Schwarzenberg

Schwarzenberg, den 31.07.2018

Hiemer
Oberbürgermeisterin