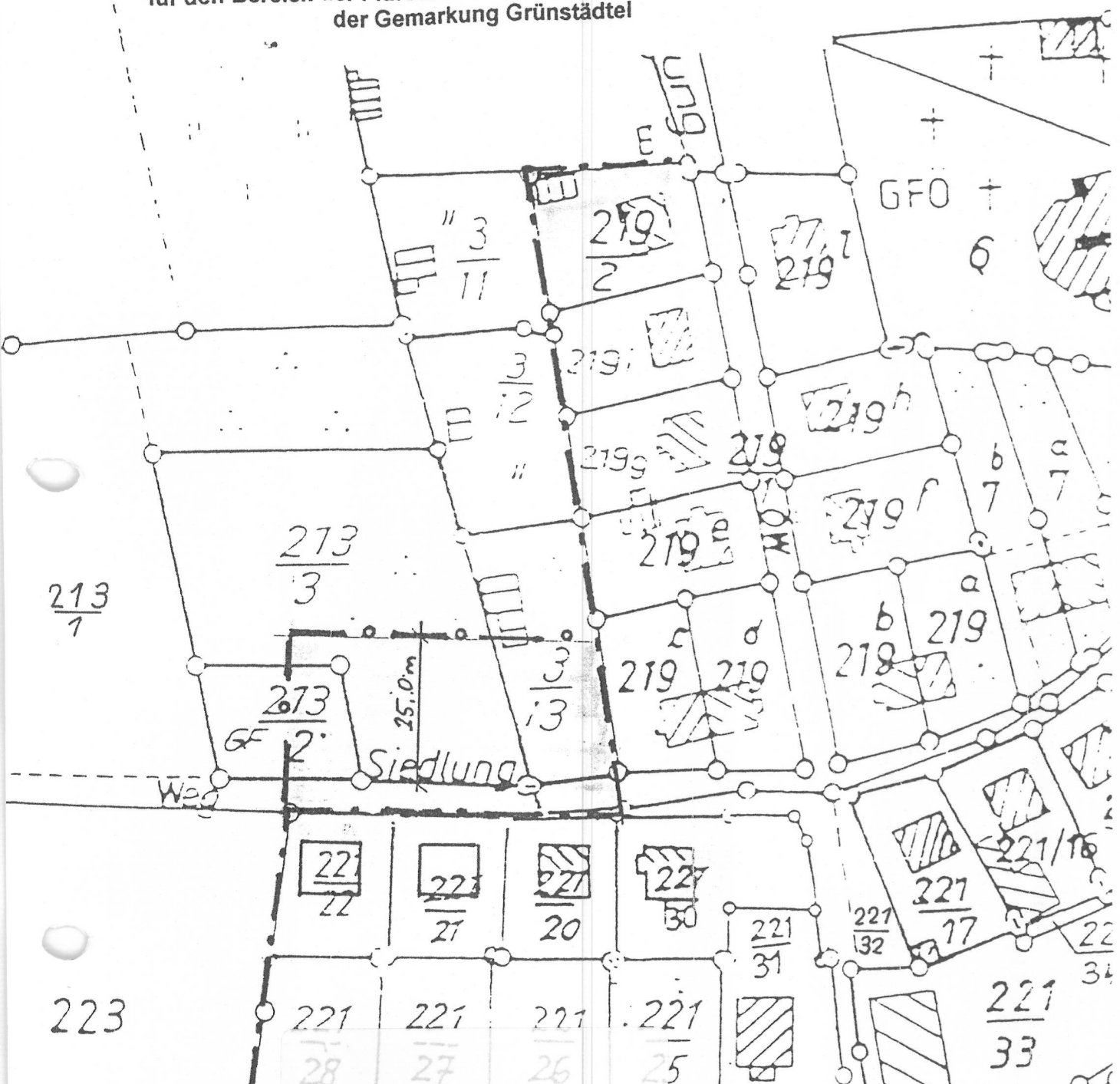


Ergänzungssatzung

der Stadt Schwarzenberg nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den Bereich der Flurstücke T. v. 213/2, T. v. 213/3, T. v. 3/13 der Gemarkung Grünstädtel



Rechtskräftige Satzung

Teil A
 genehmigt am: 05.09.00
 bekanntgemacht am: 14.03.2001

gefertigt:
 Februar 2000

- Zeichenerklärung:
- Innenbereich nach § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB
 - Abrundungsgebiet nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

Ingenieurbüro
 Junginger + Partner GmbH
 Markus-Semmer-Straße 74
 08301 Schlemma
 Telefon 03772/3818-0
 Telefax 03772/3813-11

Verfahrensvermerke

1. Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 30.8.1999 mit Beschluß-Nr. 7/99 die Aufstellung einer Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 für die Flurstücke T.v. 213/2, T.v. 213/3 und T.v. 3/13 der Gemarkung Grünstädtel beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte im Schwarzenberger Amtsblatt Nr. 31/99 vom 15.9.1999.

Schwarzenberg, den 18. April 2000, Siegelabdruck Der Bürgermeister

2. Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat in seiner Sitzung am 25.10.1999 mit Beschluß-Nr. 46/99 die Ergänzungssatzung, bestehend aus dem Planteil (Teil A) und dem Satzungstext (Teil B), in der Fassung vom September 1999, erarbeitet vom Ingenieurbüro Junginger + Partner GmbH, gebilligt und die Beteiligung der betroffenen Bürger und berührten Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Schwarzenberg, den 18. April 2000, Siegelabdruck Der Bürgermeister

3. Die betroffenen Bürger und berührten Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB mit Schreiben vom 27.10.99 / 8.11.99 / 6.12.99 benachrichtigt und um ihre Stellungnahme gebeten worden.

Schwarzenberg, den 18. April 2000, Siegelabdruck Der Bürgermeister

4. Der Stadtrat der Stadt Schwarzenberg hat gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB die vorgebrachten Anregungen der Bürger und Träger öffentlicher Belange zur Ergänzungssatzung mit Beschluß Nr. 95/00 in der Sitzung vom 31.1.2000 geprüft und abgewogen. Das Ergebnis der Abwägung ist mitgeteilt worden.

Schwarzenberg, den 18. April 2000, Siegelabdruck Der Bürgermeister

5. Die Ergänzungssatzung in der Fassung vom Februar 2000 (Teil A Planteil, Teil B Satzungstext) wurde mit Beschluß-Nr. 121/2000 des Stadtrates vom 20.3.2000 als Satzung beschlossen.

Schwarzenberg, den 18. April 2000, Siegelabdruck Der Bürgermeister

6. Die Genehmigung der Ergänzungssatzung in der Fassung vom Februar 2000, bestehend aus dem Planteil (Teil A) und dem Satzungstext (Teil B), wurde mit Verfügung der Höheren Verwaltungsbehörde vom 5.9.2000 Aktenzeichen 51-2511.42/00.012/19130 mit Nebenbestimmungen und Hinweisen erteilt.

Schwarzenberg, den 14. Mai 2001, Siegelabdruck Oberbürgermeister

7. Die Nebenbestimmungen wurden mit Beschluß des Stadtrates vom 18.12.2000 erfüllt, die Hinweise sind beachtet.

Schwarzenberg, den 14. Mai 2001, Siegelabdruck Oberbürgermeister

8. Die Genehmigung der Ergänzungssatzung mit Stand vom Februar 2000, bestehend aus dem Planteil (Teil A) und dem Satzungstext (Teil B) sowie die Stelle, bei der die Satzung während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, wurden durch Abdruck im Schwarzenberger Amtsblatt Nr. 10/2001 vom 14.3.2001 bekannt gemacht.

In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
 Die Ergänzungssatzung in der Fassung vom Februar 2000 bestehend aus dem Planteil (Teil A) und dem Satzungstext (Teil B) ist am Tag nach der Bekanntmachung in Kraft getreten.

Schwarzenberg, den 14. Mai 2001, Siegelabdruck Oberbürgermeister

9. Die Bezeichnung und graphische Darstellung der Flurstücke betreffs ihrer Übereinstimmung mit der amtlichen Flurkarte wird mit Stand vom 31. März 2000 bestätigt.
 Die Lagegenauigkeit der zeichnerischen Darstellung wird nicht bestätigt.

Staatliches Vermessungsamt Schwarzenberg,
 den
 Staatliches Vermessungsamt
 Schwarzenberg
 Straße der Einheit 9-7
 08340 Schwarzenberg
 Tel. 03774/26114, Fax 03774/179542

10. Ausgefertigt,
 Schwarzenberg, den 14. Mai 2001, Siegelabdruck Oberbürgermeister